



## Medida en la Boleta Electoral Local: U

# Medida U

## Ciudad de Sebastopol

### Consulta sobre la Medida Para la Aprobación se Necesita una Mayoría Simple

#### Medida de Seguridad Pública, Calles y Carreteras, y Servicios Municipales de Sebastopol:

Para mantener los servicios de la Ciudad de Sebastopol, tales como 911 de emergencia médica/policia/respuesta a incendios, incendios forestales/preparación para emergencias, mantenimiento de calles/carreteras, parques/senderos, biblioteca, servicios para jóvenes y adultos mayores, retener/atraer a los negocios locales; y para uso general del gobierno, ¿se adoptará la medida que establece un impuesto sobre la venta de ½ centavo que genera aproximadamente \$1,520,000 anuales, que termina después de 12 años, que requiere auditorías, divulgación del gasto público y todos los fondos utilizados localmente?

#### Lo que Significa Su Voto

| SÍ   | NO   |
|--|--|
| Un voto de "Sí" es un voto para aprobar un impuesto sobre la venta de medio por ciento (0.5%) en Sebastopol. | Un voto de "No" es un voto en contra del impuesto. |

#### A Favor y En Contra de la Medida U

| A FAVOR   | EN CONTRA  |
|---|--|
| Stephen Zollman<br>Vicealcalde de Sebastopol<br><br>Sandra Maurer<br>Concejala de la Ciudad de Sebastopol<br><br>Craig Litwin<br>Exalcalde y Concejala<br><br>Diana Gardner Rich<br>Alcaldesa de Sebastopol<br><br>Neysa Hinton<br>Concejala de la Ciudad de Sebastopol | Kate Haug<br>Residente de Sebastopol/Votante Demócrata |



# Medida en la Boleta Electoral Local: U

## Análisis Imparcial de la Medida U por parte del Procurador de la Ciudad

El Concejo Municipal de la Ciudad de Sebastopol ha incluido la Medida U en la boleta electoral para pedir a los votantes de la Ciudad que aprueben un impuesto local sobre transacciones y uso (ventas) del medio por ciento (0.5%). Si se aprueba, el impuesto añadiría \$0.50 al precio de un artículo que cueste \$100.

A partir del 1 de octubre de 2024, el impuesto sobre la venta al por menor en Sebastopol es del 9.75% del precio de compra. La Ciudad recibe directamente el 1.75% de esa cantidad. El resto va al Estado, al Condado de Sonoma, a la Autoridad de Transporte del Condado de Sonoma y a SMART.

La Medida U autorizaría un impuesto sobre transacciones y uso del 0.50%, lo que aumentaría la tasa total del impuesto sobre la venta en Sebastopol al 10.25% (sujeto a la adopción de otros impuestos del condado). De acuerdo con la Resolución del Concejo que incluye la Medida U en la boleta electoral y el informe preparado por el personal de la Ciudad, el impuesto proporcionaría aproximadamente \$1.52 millones anuales para el fondo general de la Ciudad, que podría ser utilizado para servicios tales como: 911 de emergencia médica/policía/respuesta a incendios, incendios forestales/preparación para emergencias, mantenimiento de calles/carreteras, parques/senderos, biblioteca, servicios para jóvenes y adultos mayores, retener/atraer a los negocios locales. Debido a que la Medida U no limita el uso de los ingresos fiscales, es un "impuesto general", no un "impuesto especial" que restringe los fondos a fines específicos. Por lo tanto, la Ciudad puede utilizar los fondos para cualquier propósito gubernamental legítimo.

De ser aprobado, el impuesto permanecería en vigor durante 12 años. La medida exige que los auditores independientes de la Ciudad elaboren anualmente un informe público sobre la recaudación, la administración y el gasto de los ingresos procedentes del impuesto.

Al igual que los demás impuestos sobre la venta, los minoristas recaudan el impuesto en el momento de la venta y remiten los fondos al Departamento de Administración de Impuestos y Cuotas de California, que administra el impuesto. El impuesto propuesto se recaudaría al mismo tiempo y de la misma manera que los impuestos sobre la venta existentes.

La Ciudad está autorizada a promulgar el impuesto sobre la venta propuesto de conformidad con las secciones 7251.1 y 7285.9 del Código de Ingresos e Impuestos, así como con la sección 7292.8 del Código de Ingresos e Impuestos. La Medida especifica que si se determina que la Ciudad solo está autorizada por la ley estatal a promulgar un impuesto sobre la venta de ¼ de centavo, entonces la Medida solo promulgaría un impuesto sobre la venta de ¼ de centavo.

Un voto de "Sí" es un voto para aprobar un impuesto sobre la venta de medio por ciento (0.5%) en Sebastopol. Un voto de "No" es un voto en contra del impuesto. La Medida U se aprobará si recibe una mayoría simple de votos de "Sí".

La declaración anterior es un análisis imparcial de la Medida U. Si desea una copia de la Ordenanza o Medida, por favor llame al Secretario de la Ciudad al (707) 823-1153, y una copia será enviada por correo sin costo alguno para usted.

FECHADO: Agosto 12, 2024 f/ Alex J. Mog  
Procurador de la Ciudad

**Continúe en la página siguiente para ver los argumentos**



## Medida en la Boleta Electoral Local: U

Los argumentos y las refutaciones son opiniones de los autores. Se imprimen exactamente como fueron presentados, incluidos los errores.

| Argumento a Favor de la Medida U   | Refutación al Argumento a Favor de la Medida U   |
|--|--|
| <p>La estabilidad financiera y la calidad de vida de Sebastopol están en peligro, razón por la cual los cinco miembros del Concejo de la Ciudad piden su voto, para aprobar un aumento del impuesto sobre las ventas de medio centavo. Esta nueva medida tributaria es necesaria para financiar la seguridad pública, la preparación para emergencias, las carreteras, la infraestructura, los parques, nuestra biblioteca, nuestra piscina y las operaciones generales de la Ciudad. Sebastopol ha enfrentado cada vez más desafíos presupuestarios a lo largo de los años y ha dependido de los fondos únicos de forma poco sostenible. Hemos hecho nuestro mayor esfuerzo por "vivir dentro de nuestras posibilidades", eliminando programas y aplazando las actividades de mantenimiento. A pesar de estos esfuerzos, nuestro pueblo enfrenta un futuro de ingresos estancados y gastos cada vez mayores. El déficit de este año es de \$700,000. Sin este incremento del impuesto sobre las ventas, el déficit previsto aumenta a \$2 millones o más cada año, por lo que las reservas de la Ciudad se agotarán dentro de 3 años. Esta nueva fuente de ingresos locales puede cambiar dicha trayectoria. Solo se agregarán 50 centavos a cada compra de \$100 (no se aplica a los comestibles y los medicamentos con receta), que pagarán todas las personas que compren en Sebastopol, tanto las personas que viven aquí así como las que vienen de visita. La medida aportará \$1.5 millones cada año para financiar el 10% de los servicios de la Ciudad. Se incluirá en las auditorías anuales de la Ciudad para que los residentes puedan ver estos fondos en acción, y tiene una "cláusula de caducidad" que pone fin al impuesto en 12 años. El dinero se queda aquí en Sebastopol; es para Sebastopol. El Condado y el Estado no pueden reclamarlo. Este nuevo impuesto sobre las ventas, combinado con los continuos esfuerzos de mejora fiscal de la Ciudad y la vigilancia de los gastos, es la solución que se necesita para detener el declive financiero de Sebastopol. Debemos fortalecer nuestras finanzas para estar seguros de tener los servicios municipales que esperamos y garantizar la calidad de vida que deseamos. Su voto "sí" a la Medida U es un voto para Sebastopol. ¡Por favor, vote sí en la Medida U!</p> <p>f/ Stephen Zollman<br/>Vicecalde de Sebastopol</p> <p>f/ Sandra Maurer<br/>Concejala de la Ciudad de Sebastopol</p> <p>f/ Craig Litwin<br/>Excalde y Concejal</p> <p>f/ Diana Gardner Rich<br/>Alcaldesa de Sebastopol</p> <p>f/ Neysa Hinton<br/>Concejala de la Ciudad de Sebastopol</p> | <p>Un mayor impuesto sobre la venta significa precios más altos. En el año pasado, las facturas de agua, alimentos y PGE se dispararon, haciendo que Sebastopol se convirtiera en un lugar muy caro para los negocios y los habitantes. Sebastopol no necesita otro aumento de precios. Vote no por este aumento de impuestos.</p> <p>El impuesto sobre la venta funciona cuando los negocios prosperan. Aumentar el volumen de ventas en los negocios actuales de Sebastopol en un 20% generaría más de \$900,000 al año - una situación beneficiosa tanto para los negocios como para los ciudadanos de Sebastopol.</p> <p>Las ventas en los negocios locales han descendido durante 3 años consecutivos. Si las ventas siguen bajando, los ingresos municipales también lo harán.</p> <p>Si las ventas siguen bajando y los comercios siguen cerrando, el aumento del impuesto sobre la venta no resolverá los problemas financieros de Sebastopol.</p> <p>Los problemas financieros de Sebastopol necesitan soluciones sostenibles a largo plazo que apoyen a los negocios locales.</p> <p>Pídale al Concejo que se convierta en socio de los negocios de Sebastopol. Pídale al Concejo que trabaje con los dueños de las propiedades para alquilar sus locales vacíos. Pídale al Concejo que capte los ingresos del tráfico vehicular de las carreteras 116 y 12.</p> <p>Pídale al Concejo que haga su trabajo y reactive la economía de Sebastopol, la única solución a largo plazo.</p> <p>La crisis financiera de Sebastopol se debe a las terribles decisiones financieras tomadas por concejos municipales anteriores. Los Concejos anteriores no financiaron los servicios de bomberos, policía, parques y carreteras, a pesar de que era su deber apoyar estos servicios esenciales de la Ciudad. Los Concejos anteriores crearon una crisis fiscal y dejaron a los habitantes con carreteras en mal estado e infraestructura deficiente.</p> <p>Esta medida fiscal no ofrece ninguna garantía. Los futuros Concejos pueden tomar las mismas malas decisiones, dejando a los ciudadanos con precios elevados, carreteras en mal estado, parques deteriorados y departamentos de seguridad pública faltos de personal.</p> <p>El aumento del impuesto sobre la venta incrementa los precios sin resolver el problema.</p> <p>Vote no.</p> <p>f/ Kate Haug<br/>Residente de Sebastopol/Votante Demócrata</p> |



# Medida en la Boleta Electoral Local: U

Los argumentos y las refutaciones son opiniones de los autores. Se imprimen exactamente como fueron presentados, incluidos los errores.

| Argumento en Contra de la Medida U   | Refutación al Argumento en Contra de la Medida U  |
|--|---|
| <p>El impuesto sobre las ventas es bueno para el Concejo de la Ciudad y difícil para todos los demás.</p> <p>El impuesto sobre las ventas se genera cuando las personas compran en negocios y comen en restaurantes dentro de los Límites de la Ciudad. Los dueños de negocios de Sebastopol hacen el trabajo; los ciudadanos y la Ciudad obtienen los ingresos.</p> <p>El creciente impuesto sobre las ventas eleva los precios para todos. Un impuesto sobre las ventas elevado hace que comprar y comer fuera sea más costoso para todos. Vote no.</p> <p>El impuesto sobre las ventas regresivo que afecta de manera desproporcionada a las personas de bajos ingresos y con ingresos fijos, como adultos mayores y personas discapacitadas.</p> <p>Si se aprueba un impuesto sobre las ventas de medio centavo, Sebastopol tendrá el impuesto sobre las ventas más alto del Condado de Sonoma. Sebastopol tendrá el máximo legal de California de 10.25%.</p> <p>El Concejo elevó las tarifas de agua sin una votación; vote No a este aumento de precios.</p> <p>El aumento del impuesto sobre las ventas permite al Concejo deducir más dinero de los cheques de pago, de los cheques del seguro por discapacidad y de Seguro Social sin atender los problemas fundamentales de Sebastopol.</p> <p>Mantenga su dinero en su bolsillo, vote no.</p> <p>Para una estabilidad financiera a largo plazo, Sebastopol debe llenar sus espacios comerciales y apoyar a sus negocios locales.</p> <p>Las ventas minoristas en Sebastopol disminuyeron por tres años consecutivos. ¿Por qué?</p> <p>La tasa de espacios comerciales vacantes de Sebastopol es superior al 22%. ¿Por qué?</p> <p>Sebastopol recibe todo el tráfico de las autopistas 116 y 12 sin los ingresos. ¿Por qué?</p> <p>El trabajo del Concejo es descubrir por qué hay tantos espacios comerciales vacantes, por qué las ventas han disminuido y qué se necesita para atraer a nuevos negocios.</p> <p>Si el concejo no aborda los problemas fundamentales, ventas bajas y altas tasas de espacios comerciales vacantes; Sebastopol seguirá teniendo problemas económicos y quedará atrapado con el impuesto sobre las ventas más alto del Condado de Sonoma.</p> <p>El Concejo quiere una solución rápida; Sebastopol necesita soluciones sostenibles.</p> <p>Dígale al Concejo, "No apliquen impuestos a los pobres, apoyen a las tiendas de Sebastopol".</p> <p>Vote No.</p> <p>f/ Kate Haug<br/>Residente de Sebastopol/Votante Demócrata</p> | <p>Vote Sí por la Medida U. El impuesto de medio centavo es esencial para Sebastopol. Forma parte de una estrategia más amplia para lograr la estabilidad fiscal de una comunidad más dinámica, incluido nuestro incomparable centro de la ciudad.</p> <p>Asimismo, esta estrategia incluye otros elementos eficientes en función de costos, como el financiamiento adicional de infraestructura, desarrollos urbanos que realcen el carácter de Sebastopol y una reevaluación de los contratos de la Ciudad.</p> <p>Comprendemos las causas fundamentales de los problemas de nuestra ciudad. Valoramos los negocios locales. Los concejales son propietarios de negocios y han ocupado puestos de liderazgo empresarial.</p> <p>El Concejo ha financiado un Director de Desarrollo Comunitario cuyas responsabilidades incluyen el desarrollo económico y el apoyo a los negocios. Esto ocurre después de años de asignaciones de financiamiento para estos objetivos.</p> <p>Si hubiera un mejor camino para alcanzar la estabilidad fiscal y un futuro vibrante, este Concejo ya lo habría elegido. Los Concejales, el Administrador Municipal y el Personal están comprometidos con el éxito financiero a largo plazo, la eficacia y la transparencia.</p> <p>Recordatorios:<br/>Este impuesto aumentará las recaudaciones obtenidas a partir de los compradores que viven fuera de los límites de nuestra ciudad y utilizan los servicios Municipales. Los comestibles y los medicamentos con receta no están gravados. Medio centavo equivale a 50 centavos en una compra de \$100. Aportará a Sebastopol \$1,500,000 anuales. Las auditorías de la Ciudad incluirán el impuesto, el cual finalizará en 12 años.</p> <p>Estamos juntos en esta tarea, concejales, habitantes y dueños de negocios. Pagamos los mismos impuestos sobre la venta y afrontamos las mismas tarifas de agua, alcantarillado y otros servicios.</p> <p>Este impuesto sobre la venta es esencial para crear la estabilidad fiscal necesaria con el fin de proporcionar servicios de calidad a nuestro pueblo y alcanzar un futuro brillante para Sebastopol.</p> <p>¡Vote sí por la Medida U!</p> <p>f/ Sarah Glade Gurney<br/>Ex Concejala y Alcaldesa</p> <p>f/ Gregory Dow Beale<br/>Propietario de un Negocio y Padre de Familia</p> <p>f/ Una I.M. Glass<br/>Ex Concejala y Alcaldesa</p> <p>f/ Patrick Slayter<br/>Ex Alcalde, Concejel y Propietario de un Negocio</p> |